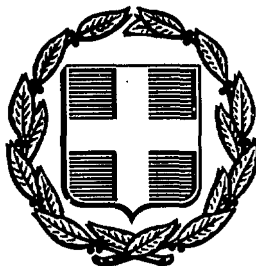


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 902

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κατάταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων και όρων δόμησης των οικισμών Περδικοράχη, Αγ. Κυριακή, Πετρωτό, Γόμφοι, Ελευθεροχώρι και Φωτάδα Νομού Τρικάλων. 1

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Λαμίας στη συμβολή των οδών Παπαφλέσσα και Μυρμιδόνων, Νομ. Φθιώτιδας. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2065 (1)

Κατάταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων και όρων δόμησης των οικισμών Περδικοράχη, Αγ. Κυριακή, Πετρωτό, Γόμφοι, Ελευθεροχώρι και Φωτάδα Νομού Τρικάλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους» (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85).

2. Τις μελέτες οριοθέτησης των οικισμών Περδικοράχη, Αγ. Κυριακή, Πετρωτό, Γόμφοι, Ελευθεροχώρι και Φωτάδα που εκπονήθηκαν στα πλαίσια της Α' φάσης Σχεδιασμού των Ανοικτών Πόλεων.

3. Την απογραφή πληθυσμού του 1981 της ΕΣΥΕ.

4. Την αριθ. 187/85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Τρικάλων και τις αριθ. 4/86, 3/86, 1/86, 5/86, και 17/85 αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων Αγ. Κυριακής, Πετρωτού, Γόμφων, Ελευθεροχωρίου και Φωτάδας αντίστοιχα.

5. Τις γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που διατυπώθηκαν στα πρακτικά συνεδρίασής του με αριθ. 6/2/5.3.86, 9/11/9.4.86, 9/12/9.4.86, 8/2/2.4.86 και 8/3/2.4.86, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε:

α. Τον παρακάτω πίνακα κατηγοριοποίησης και εμβαδών αρτιότητος, στον οποίο κατατάσσονται οι οικισμοί σε κατηγορίες ως προς α) τη θέη στο χώρο, β) το βαθμό προστασίας, γ) τη δυναμικότητα, δ) το βαθμό διασποράς και ε) το μέγεθος και καθορίζονται τα ελάχιστα όρια εμβαδού των οικοπέδων.

β) Τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης των οικισμών Περδικοράχη, Αγ. Κυριακή, Πετρωτό, Γόμφοι, Ελευθεροχώρι, Φωτάδα.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΚΑΙ ΕΛΑΧΙΣΤΩΝ ΕΜΒΑΔΩΝ ΑΡΤΙΟΤΗΤΟΣ

Οικισμός, Περδικοράχη, Θέση στο χώρο, περιαστικός, Β.Π., αδιάφορος, Δυναμικότητα, στάσιμος, Β.Δ., συνεκτικός, Μέγεθος, μικρός, Εμβαδόν αρτιότητας 400.

Οικισμός, Αγ. Κυριακή, Θέση στο χώρο, Μη περιαστικός, Β.Π., αδιάφορος, Δυναμικότητα, στάσιμος, Β.Δ., συνεκτικός, Μέγεθος, μεσαίος, Εμβαδόν αρτιότητας 400.

Οικισμός, Πετρωτό, Θέση στο χώρο, Μη περιαστικός, Β.Π., αδιάφορος, Δυναμικότητα, στάσιμος, Β.Δ., συνεκτικός, Μέγεθος, μεγάλος, Εμβαδόν αρτιότητας 400.

Οικισμός, Γόμφοι, Θέση στο χώρο, Μη περιαστικός, Β.Π., αδιάφορος, Δυναμικότητα, στάσιμος, Β.Δ., συνεκτικός, Μέγεθος, μεγάλος, Εμβαδόν αρτιότητας 400.

Οικισμός, Ελευθεροχώρι, Θέση στο χώρο, μη περιαστικός, Β.Π., αδιάφορος, Δυναμικότητα, στάσιμος, Β.Δ., συνεκτικός, Μέγεθος, μεσαίος, Εμβαδόν αρτιότητας 500.

Οικισμός, Φωτάδα, Θέση στο χώρο, μη περιαστικός, Β.Π., αδιάφορος, Δυναμικότητα, στάσιμος, Β.Δ., συνεκτικός, Μέγεθος, μεσαίος, Εμβαδόν αρτιότητας 400.

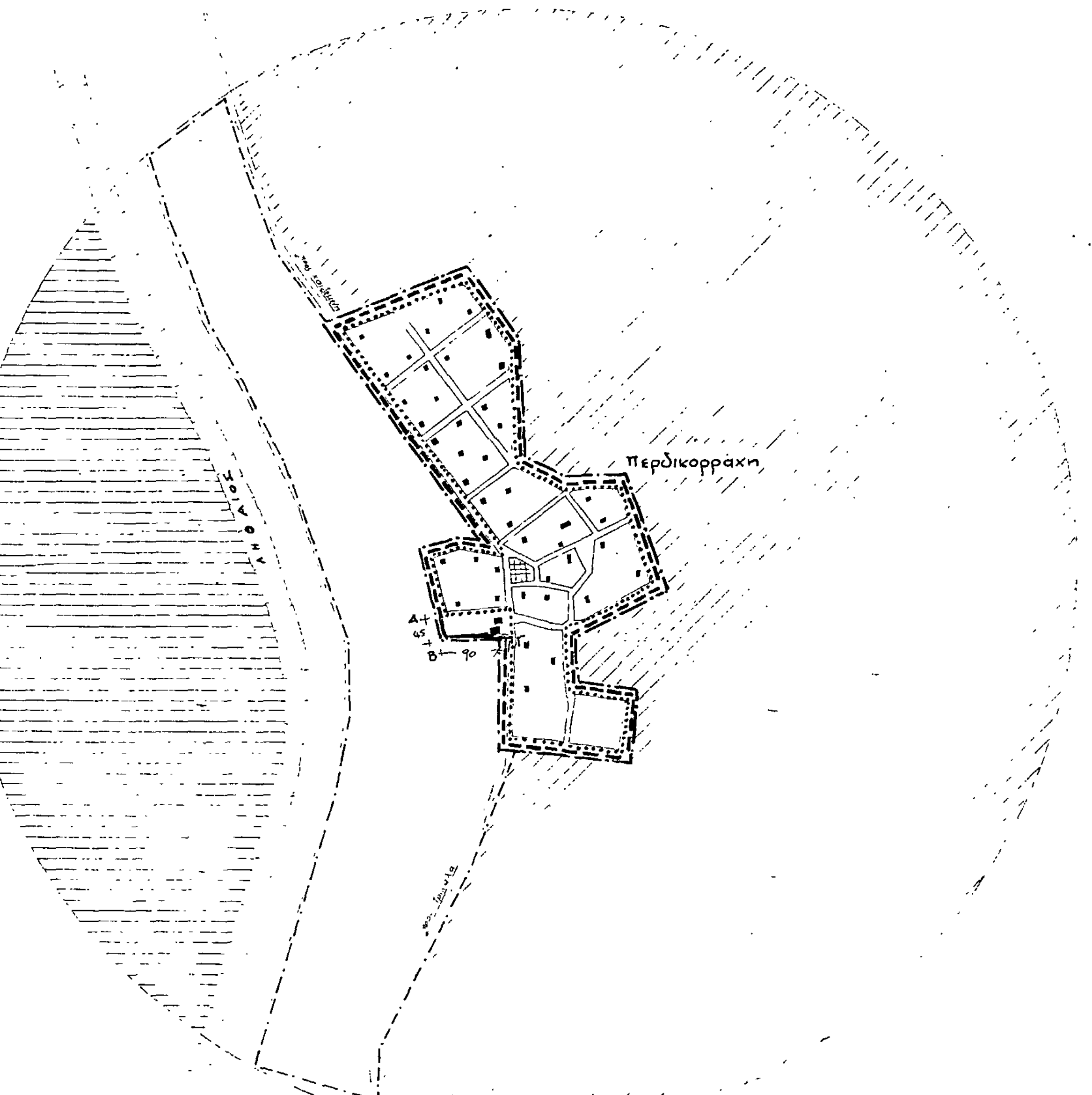
2. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του Οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από Τ.Π.-Π.Ε. του Νομού ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις τις παρ. 1 του άρθρου 6 του από 3.5.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ).

Η απόφαση αυτή με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης που τη συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 24 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης

ΠΕΤΡΟΣ ΡΙΖΟΣ



ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Οικισμος: Περδικοράχη

36430
30 ΙΟΥΛ. 1986

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- —·—·— Οριο ΟΤΑ
- ■—■—■ Οριο οικισμου
- 1.2.3..... Ονομασιες

Το συνεκτικό τμήμα και η οριοθέτηση του Οικισμού ταυτίζονται με το σχέδιο διανομής με την προσθήκη του ορίου Α-Β-Γ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου	Π-1.1
Κλ.	1:5.000

Συνταξη Αν. Καλόγηρος | Ελεγχος: Αν. Τάσιου Τοπ. Μηχ. με βαθ. β | Ημερ. 17.9.85

Θεωρήθηκε
Τρίκαλα 25/9/85
Η Προϊσταμένη του ΤΠΠΕ
Φο. Κυτούλα
Τοπ. Μηχ. με βαθ. β

Εγκρίνεται
Τρίκαλα 24/4/86
Ο Νομάρχης
Πέτρος Ρίζος

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Οικισμος: Αγία Κυριακή

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- —·—· Ορια ΟΤΑ
- ▬•▬• Οριο οικισμου
- 1 2 3 .... Ονομασιες

1. Γωνία τού Σ.Δ
2. -»- -»- -»-
3. Ν.Δ γωνία κτήματος Γεωργίου Παπαευθυμίου.
4. ΝΑ -»- -»- Κων/νου Παπαγεωργίου.
5. Οικία Γεωργίου Λιούτα
6. Άξονας Κοινοτ. δρόμου προς το Ανάχωμα μπροστά από την οικία Γεωργίου Λιούτα
7. Διασταύρωση Κοινοτικών οδών
8. Οικία Ιωάννη Κούζα
9. -»- Φωτίου Παπαευθυμίου
10. Γωνία τού Σ.Δ

10-1-2 Όπως τό Σ.Δ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου
Π-1.1 ΧΑ 1.1
Κλ. 1:5000

Συνταξη Μ. Κεντρα	Ελεγχος Αν. Τασιου 21-1-85 Τοπ. Μηχ. με 6ο4	Ημερ.

Θεωρήθηκε
Τρίκαλα 3/1/85
Η Προϊσταμένη ΤΠΠΕ

Εγκρίνεται
Τρίκαλα 24/4/86
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΡΙΖΟΣ

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Οικισμος: Πετρωτό

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ

Οριο οικισμου

1.2.3.... Ονομασιες

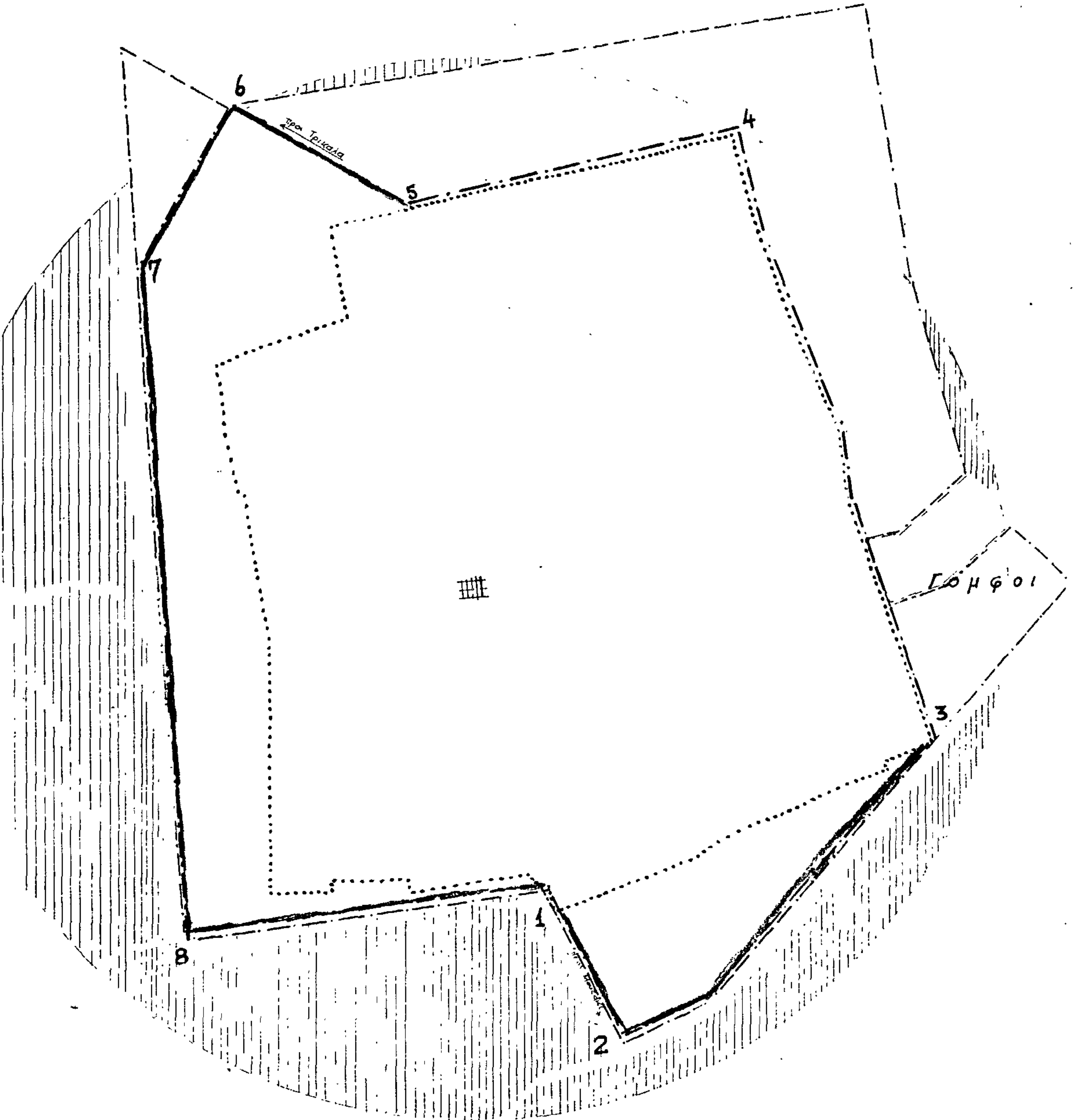
1. Διασταύρωση κοινοτικών δρόμων στή Β.Α γωνία τοῦ γηπέδου
2. Διασταύρωση κοινοτικοῦ δρόμου πρός Νεοχώρι μέ αγροτικό όπου τό κτήμα Γατσούλη.
3. Άξονας τοῦ δρόμου από τό Νεοχώρι μπροστά στίς αποθήκες τοῦ Σωτηρίου Τσόγκα.
4. Ν.Α γωνία κτήματος τοῦ Σωτ. Τσόγκα κοντά στό ρέμμα.
5. Άξονας κοινοτικοῦ δρόμου πρός τόν Εθνικό όπου τό γεφυράκι.
6. Δυτική πλευρά κτήματος Κων/νου Γεωργίου.
7. Γωνία κτήματος Παντελή Νέου (στήν άκρη τοῦ λόφου)
8. Δυτική πλευρά κτήματος Αικατερίνης συζ. Γ. Γκαγκα
9. Άξονας κοινοτικοῦ δρόμου όπου τό κτήμα Βασιλείου Πύρνου
10. Γωνία τοῦ Σ.Δ όπου η εκκλησία
11. Στροφή κοινοτικοῦ δρόμου όπου η οικία Σωτ. Θεοδωράκη
12. Άξονας κοινοτικοῦ δρόμου πρός Αγ. Γεώργιο όπου η αποθήκη Βαΐου Τσαούση
13. Στροφή κοινοτικοῦ δρόμου όπου η οικία Αποστόλου Καλαμάρα
14. Στροφή κοινοτικοῦ δρόμου
15. Διασταύρωση κοινοτικών δρόμων
13-14-15-1-2-3 Τό όριο ταυτίζεται μέ τούς άξονες τών δρόμων.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	Αριθμος σχεδιου: Π-1.1
	Κλ. 1:5.000
Συνταξη Η. Κούτσια / Ελεγχος Αν. Τάσιου Τοπ. Μηχ. ΜΕ 20/1/86	Ημερ.

Θεωρήθηκε
Τρίκαλα 30/4/86
Η Προϊσταμένη του ΤΠΠΕ
Φρ. Κωτούλα
Τοπ. Μηχ. Μ.Ε. ...

Εγκρίνεται
Τρίκαλα 24/4/86
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΡΙΖΟΣ

Υπουργείο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος



ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Οικισμος: Γόμφοι

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

—·—·—	Οριο ΟΤΑ
▬·▬·▬	Οριο οικισμου
1.2.3	Ονομασιες

1. Γωνία τού σχεδίου διανομής
2. Διασταύρωση κοινοτικού δρόμου μέ κανάλι στραγγιστικό
3. Γωνία τού σχεδίου διανομής
4. -"- -"- -"- -"-
5. Στροφή τού κοινοτικού δρόμου
6. Σημείο τού δρόμου 300 μ από το σημείο 5
7. Σημείο τομής της καθέτου - το σημείο 6 μέ τήν προέκταση της οριογραμμής του 5-4
8. Διασταύρωση καναλιών

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΓΟΜΦΟΙ

Αριθμος σχεδιου
Π-1.1
Κλ. 1:5.000

Συνταξη	Ελεγχος: Αν. Πάσιου - 31.1.85 Τοπ. Μηχ. 6ου	Ημερ.

Θεωρήθηκε
Τρίκαλα ... 86
Η Προϊσταμένη ΤΠΠΕ

Εγκρίθηκε μέ την αρ. 2065/2448 απόφαση του Νομάρχη Τρικάλων ... 24.4.86 ... ΤΠΠΕ

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Οικισμος: Ελευθεροχώρι

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- · — · — · Οριο ΟΤΑ
- ·▬·▬· Οριο οικισμου
- 1 2 3.... Ονομασιες

Περιγραφη Οριων

1. Οικία Ιωάννη Αγραφιώτη
2. Αποθήκη Ηλία Βλάχου
3. Οικία Δημ. Ιαυωβάκη
4. Εκκλησία
5. Οικία Χρήστου Αρβύθη
6. -"- Αθανασίου Παράβα
7. -"- Νικολάου Κωτούλα
8. -"- Βασιλείου Γούλα
9. -"- Ευαγγέλου Κωτούλα
10. -"- Αθανασίου Μουστάκα
11. -"- Γεωργίου Αρβύθη
12. Ιδιοκτησία Αποστόλου Μήτσιου
11-12 Φλέβα νερού
-13 Αξονας δρόμου μπροστά από το Σταθμό Προγύζεως γάλακτος
14 Σημείο του άξονα 200μ περίπου από το 13
15. Αποθ. Δημ. Αγγέλη.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙΟΥ

Αριθμος σχεδιου	Π-1.1
Κλ. 1:5.000	
Συνταξη	Ελεγχος: Αν. Πάσιου, Τοπ. Μηχ. με 408 — 21/1/86
Ημερ	

Θεωρήθηκε
Τρίκαλα 21/1/86
Η Προϊσταμένη ΤΠΠΕ
Φ. Κωτούλα

Εγκρίνεται
Τρίκαλα 24/1/86

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15



ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Οικισμος: Φωτάδα

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

—·—·— Οριο ΟΤΑ
·▬·▬· Οριο οικισμου
1.2.3 ..... Ονομασιες

1. Διασταύρωση επαρχιακού δρόμου Φωτάδας-Βαλομανδρίου με δρόμο πρός κάτω Ελάτη.
2. Αποθήκη Συνεταιρ.
3. Οικία Βασιλείου Γεωργατσέλη
4. -"- Δημητρίου Πώτα
5. Ν. γωνία κτήματος Νο112 τού Αποστόλου Σκότρα
6. -"- -"- -"- Νο108 τού Χαρίση Στεργίου
7. Οικία Νικολάου Αθανασίου
8. Αξων αγροτ. δρόμου όπου η Β.Δ γωνία οικοπέδου Αποστόλου Τσιτσιούλα
9. Αξων δρόμου όπου η Ν.Δ γωνία οικοπέδου Αποστόλου Πούλιου
10 Αποθήκη Κωνίνου Ευθυμίου
11. Αξονας τού δρόμου πρός κάτω Ελάτη όπου η οικία Ευταξίας Φαρμάκη.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ
ΕΚ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔ. & ΠΟΛ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου: Π-1.1

Κλ. 1:5.000

Συνταξη Νικ. Καλαμάρης	Ελεγχος Αν. Τάσιου Τοπ. Μηχ. με συμβ.	Ημερ. 27/9/85

Θεωρήθηκε
Τρίκαλα 27/9/85
Η Προϊσταμένη ΤΠ.ΠΕ
Φ. Κωτούλα
Τοπ. Μηχ. με Μ.Ε

Εγκρίνεται
Τρίκαλα 24/4/86
Ο Νομάρχης Τρικάλων
Πέτρος Ρίζος

Υπουργείο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. ΤΠ 6283 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Λαμίας στη συμβολή των οδών Παπαφλέσσα και Μυρμιδόνων, Νομ. Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 των παρ. 1 και 2 του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1018/1971 «περί τροποποιήσεως του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητες επί θεμάτων εγκρίσεων, επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών».

4. Το άρθρο 33 παρ. 2 του Ν. 1337/83 και το Π.Δ. 443 της 2/17.11.83 (ΦΕΚ 165 Α').

5. Τις διατάξεις των άρθρων 18 έως 22 του 11 κεφαλαίου του από 3.4.29 Δ/τος «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους».

6. Τις διατάξεις του 8/9.6.73 Ν.Δ. και 1577/1985 Νόμου (ΦΕΚ 210/18.12.85 Α') «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

7. Την αριθ. 85/19.3.86 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαμιέων.

8. Την αριθ. 3366/25.4.1986 εισήγηση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Φθ/δας.

9. Την αριθ. 14/1986 (θέμα 4ον) σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Φθ/δας.

10. Το Ν. 1512/11.1.85 (ΦΕΚ 4Α'/11.1.85).

11. Το αριθ. 183 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 70 Α'/5.6.86), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λαμίας στη συμβολή των οδών Παπαφλέσσα και Μυρμιδόνων επέκταση του οικοδομικού τετραγώνου ώστε να συμπεριλαμβάνει εντός αυτού την τετραόροφη οικοδομή του Χρ. Μαλάκη που έχει αναγερθεί σε κοινόχρηστο χώρο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5269/1931.

Η απόφαση αυτή ισχύει από τότε που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 18 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝΟΥΤΣΟΣ

